

Overzicht Buurtwarmte diensten aan de hand van het buurtproces



Initiatie

Ontwikkeling

Realisatie

Exploitatie

	<p>A. Voorbereiding => Startdocument B. Samenwerking en visie => Koers bepaald C. Planvorming => Buurtenergieplan</p>	<p>D. Ontwerp => conceptontwerp E. Uitwerking => bewonerspropositie F. Investeringsplan => Financial close</p>	<p>G. Contractering => opdracht uitvoering H. Uitvoering => gerealiseerd warmtesysteem I. Nazorg => goed functionerend warmtesysteem</p>	<p>J. Exploitatie => Tevreden warmteafnemers K. Optimalisatie => verbeteringen L. Vervanging</p>
Bewoners-participatie en communicatie	<p>Procesbegeleiding Bewonersparticipatie opzetten Opzetten bewonerswerkgroep(en) Communicatie</p>	<p>Procesbegeleiding Bewonersparticipatie Bewonersbegeleiding/loket Communicatie</p>	<p>Bewonersbegeleiding/loket Communicatie Openingsfeest</p>	<p>Facturatie en klantenservice * Communicatie</p>
Techniek en business case	<p>Inventarisatie gebouwen (aantal, isolatiegraad, warmtebehoefte, aansluitmogelijkheden) Variantenstudie en – selectie</p>	<p>Conceptontwerp, voorlopig ontwerp, definitief ontwerp Business case Projectleider achter de voordeur Nutsvoorzieningen</p>	<p>Projectleiding bouw en contract-management richting aannemers Kwaliteitsmgt en in bedrijfsstelling Bewonersbegeleiding/ projectleider achter de voordeur</p>	<p>Technische ondersteuning (toezicht onderhoud) Monitoring en optimalisatie Projectleiding woningaansluitingen tot voltoop (max deelname)</p>
Partners en overheid	<p>Opzetten samenwerkings-overeenkomst(en) gemeente en andere partners (woco's, vastgoedeigenaren, etc.) Lobby</p>	<p>Omgevingsmanagement Vergunningen, zakelijke rechten en verzekeringen Warmteleveringsvergunning verkrijgen *</p>	<p>Omgevingsmanagement Vergunningen tijdens bouw Verplichtingen warmteleveringsvergunning *</p>	<p>Vergunningsverplichtingen installaties Verplichtingen warmteleveringsvergunning *</p>
Organisatie en financiering	<p>Werving funding initiatie Opzetten en inrichten coöperatie Aanvraag Ontwikkefonds warmte</p>	<p>Leveranciers selectie (tendering) en contractering Verwerving financiering EV en VV Subsidie voor realisatie en/of exploitatiefase aanvragen Bestuursondersteuning coöperatie</p>	<p>Financiële rapportages, cost control bouwfase 1^e Inkoop dienstverlening exploitatie (facturatie, klantenservice, onderhoud, energie, etc.) Bestuursondersteuning coöperatie</p>	<p>Managementrapportages Financieel beheer Inkoop dienstverlening exploitatie (facturatie, klantenservice, onderhoud, energie, etc.), Kwaliteitsmgt Bestuursondersteuning coöperatie</p>